GEMEENTE HOLSBEEK
BESLISSING VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 16 DECEMBER 2025

Aanwezig:
Marc Van Looy, Voorzitter
Bram Van Baelen, Burgemeester
Hans Eyssen, Rudy Janssens, Anne Van Goidsenhoven, Karel Jacobs, Ann Spaepen, Schepenen
Sabine Wyns, Anja Peeten, Kim Theys, Suzy Vanderheyden, Katia Verheyen, Tine Binnemans, Zeger Jespers, Conny Deroost, André Sibbald, Nele Barthier, Stijn Den Tempst, Jana De Rijck, Filip Lefebre, Raadsleden
Ria Verstraelen, Algemeen directeur

Afwezig:
Achille Claes, Raadslid

FIN15-251216R
23) BELASTINGREGLEMENT - INNAME OPENBAAR DOMEIN - GOEDKEURING

Voorgeschiedenis
- Besluit van de gemeenteraad van 31 mei 2022
  De raad keurt het belastingreglement inname openbaar domein goed.

Feiten en context
- Het geheel van de belastinginkomsten is noodzakelijk om de uitgaven van de gemeente te dekken.

Juridische gronden
- Artikelen 41, 162 en 170,§4 van de Grondwet
- Het komt de gemeenten toe om een materie te belasten wanneer zij dat budgettair of beleidsmatig noodzakelijk achten, rekening houdend met het subsidiariteitsbeginsel.
- Artikel 40, §3 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen, gepubliceerd in het B.S. van 4 juli 2008 en latere wijzigingen.
- Omzendbrief d.d. 18 juli 2008 over het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen, gepubliceerd in het B.S. van 4 juli 2008.
- Omzendbrief betreffende de gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2 d.d. 15 februari 2019.

Argumentatie
- Aangename horeca-terrassen hebben hun plaats op daartoe geschikte locaties in de dorpskernen, zeker tijdens de zomer, en vormen een meerwaarde voor deze dorpskern.
- De aanwezigheid van de terrassen kan anderzijds ook hinder met zich meebrengen en aanleiding geven tot een grotere gemeentelijke zorg aangaande openbare orde, netheid, veiligheid en tot het benutten van de openbare ruimte.
- De plaatsing van een terras betekent een uitbreiding van een handelszaak en een vergroting van de exploitatiemogelijkheden.
- Bouwwerken zijn noodzakelijk voor een goed woonaanbod in de gemeente. Bij voorkeur gebeuren deze werkzaamheden volledig op privaat domein, maar soms wordt de vraag gesteld

om tijdelijk een deel van het openbaar domein in te nemen voor deze werven of voor het voorbehouden parkeren van voertuigen.
- De inname van de openbare weg, de voetpaden en parkeerplaatsen voor commerciële doeleinden of voor bouwwerven, betekent dat deze niet meer bruikbaar zijn voor de weggebruikers. Nog los van eventuele andere hinder door de horeca- of bouwactiviteiten, en van mogelijke kosten voor de gemeente, betekent deze niet-beschikbaarheid van de openbare weg een hinder voor de inwoners van de gemeente.
- Het is logisch dat daar een zekere vergoeding tegenover staat, die de horeca- of handelsuitbaters en de aannemers ertoe aanzet om dit openbaar domein niet ruimer of langer in te nemen dan nodig. Deze belasting is zeker maatschappelijk gewenst indien het openbaar domein ingenomen wordt zonder voorafgaande vergunning.
- Rekening houdend met het voorgaande is een diversifiëring van de tarieven naargelang de ligging van het terras gerechtvaardigd.

Financiële gevolgen

Budgetsleutel	Geraamde inkomsten
BD 00 - actie 010110 - MAR 73610100 - BV 0020	€ 10.000

BESLUIT
Eenparig

Artikel 1.
Voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een belasting geheven op het privaat gebruik van de openbare weg of het openbaar domein voor commerciële doeleinden of voor bouwwerken.

Art. 2.
Voor het gebruik van het openbaar domein is een vergunning vereist, die wordt afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen of bij besluit van de burgemeester. De vergunning kan ook de dagen en uren voor het gebruik van de plaats vaststellen.

Art 3.
De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon, de rechtspersoon of de feitelijke vereniging die over een door het gemeentebestuur uitgereikte vergunning beschikt voor het voor private doeleinden gebruik maken van de openbare weg of het openbaar domein, op een wijze zoals beschreven in artikel 4, of die zonder voorafgaande vergunning de openbare weg of het openbaar domein gebruikt.

Art. 4.
§1. Er wordt een belasting geheven voor het privaat gebruik van de openbare weg of het openbaar domein voor commerciële doeleinden.
De belasting bedraagt:
- 0,5 € per maand per m² voor een inname voor het perceel van de handels- of horecazaak, langs dezelfde zijde van de straat
- 3 € per maand per m² voor een inname die niet gelegen is voor het perceel van de handels- of horecazaak, of die gelegen is langs de overzijde van de straat.

De maand begint te lopen op de dag waarop de termijn van de vergunning start of, indien geen vergunning is verleend, de dag waarop de inname van het openbaar domein gestart is. Elke begonnen maand wordt gerekend als een volledige maand.

§2. In afwijking op het voorgaande lid is deze belasting niet verschuldigd

- voor een markt
- voor een kermisattractie
- voor een tijdelijke verkoop of inzameling georganiseerd door een Holsbeekse vereniging, die vooraf vergund is en die gedurende maximaal vier dagen plaatsvindt.
- voor een terras dat vooraf vergund is voor een tijdelijke activiteit of feestelijkheid, en dat gedurende maximaal vier dagen geplaatst wordt.

§3. Er wordt een belasting geheven op het gebruik van het voetpad en wegdek en parkeerplaatsen voor bouwwerken (bouwen, verbouwen, herstellingen, enz.), met of zonder omheining en op het voorbehouden van parkeerplaatsen voor specifieke voertuigen:
- 10 € per kalenderdag voor een oppervlakte van minder dan 20 m²
- 20 € per kalenderdag voor een oppervlakte van 20 m² en meer.

Voor een container geplaatst zonder voorafgaande vergunning bedraagt de belasting forfaitair 50 € per kalenderdag.
Voor een inname van het openbaar domein voor het stapelen van bouwmaterialen, het plaatsen van bouwwerktuigen, kranen, afsluitingen, bouwstellingen en het plaatsen of oprichten van loodsen zonder voorafgaande schriftelijke vergunning bedraagt de belasting
- 20 € per kalenderdag voor een oppervlakte van minder dan 20 m² en
- 2 € per m² per kalenderdag voor een oppervlakte van 20 m² en meer.

De bouwheer is samen met de aannemer hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot het betalen van de belasting vermeld onder artikel 4, §3.

Art.5.
§1. Voor het berekenen van de belasting wordt de oppervlakte vermeld in de vergunning gebruikt. Indien er geen vergunning is verleend, de vergunning de oppervlakte niet vermeldt, of de ingenomen oppervlakte groter is dan de vergunde oppervlakte, wordt de feitelijk ingenomen oppervlakte gebruikt.

§2. De gevellengte van het goed waarvoor het terras staat, wordt rechtdoor gemeten inclusief de deuren. Doorgangen van het café naar het terras of tussen de tafels en stoelen van het terras worden geacht in privaat gebruik te zijn als deel van het terras.

§3. Voor het berekenen van de belasting wordt elke begonnen m² voor een volle m² aangerekend.

§4. Het tijdelijk niet opstellen van terrassen, ongeacht of dit te wijten is aan de weersomstandigheden of aan andere omstandigheden, geeft geen aanleiding tot een proportionele vermindering van de belasting.

Art. 6.
De belasting wordt gevestigd en ingevorderd door middel van een kohier.

Art. 7.
De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (en latere wijzigingen) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Art. 8.
Dit reglement wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van art. 28 van het Decreet over het lokaal bestuur. Het treedt in werking op 1 januari 2026 en vervangt met ingang van die datum integraal het belastingreglement van 31 mei 2022 op de inname van het openbaar domein.

Dit besluit wordt gecommuniceerd op volgende wijze:

- Gemeentelijke website

Opgemaakt te Holsbeek, 17 december 2025.

De algemeen directeur

Ria Verstraelen

Digitaal ondertekend door Ria Verstraelen (Signature)
Datum: 17/12/2025 12:45:21

De voorzitter

Marc Van Looy

Digitaal ondertekend door Marc Van Looy (Signature)
Datum: 17/12/2025 10:48:04